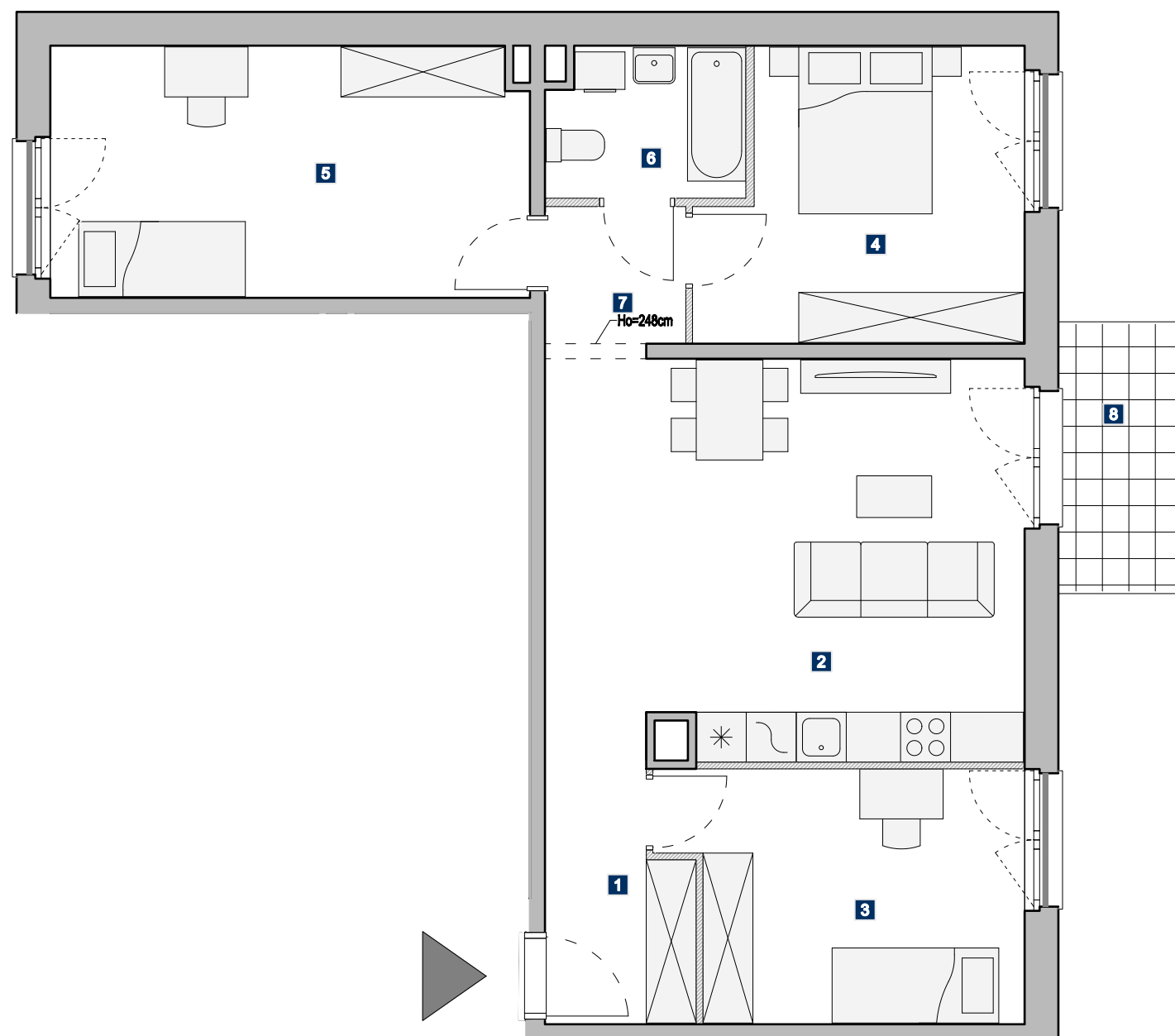
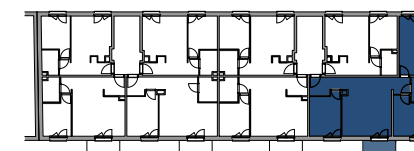


DOM DEVELOPMENT
Wrocław Sp.z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław
tel. 71 747 74 74



OSOBOWICKA 114



Budynek	A	B						
Nr klatki	1	2						
Piętro	P	1	2	3				
Nr mieszkania	19							

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	HOL	5,65 m ²
2	SALON Z ANEKSEM	26,54 m ²
3	POKÓJ	12,33 m ²
4	POKÓJ	12,66 m ²
5	POKÓJ	17,00 m ²
6	ŁAZIENKA	4,17 m ²
7	HOL	2,98 m ²

ŚCIANKI DO REARANŻACJI

1,17 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 81,33 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA: 82,50 m²

8

BALKON

4,80 m²

ARCHE Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Poniatowskiego 2/47
50-326 Wrocław

UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGROD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.

2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.) ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM WYTYCZNYCH OKREŚLONYCH W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997 „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH” (WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO WW. ROZPORZĄDZENIA), ZAŁAGAJĄCYCH M.IN., ŻE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., WLICZANE SA DO NIEJ ELEMENTY NADAJĄCE SIE DO DEMONTAŻU (TAKIE JAK: RURY, KANAŁY) ORAZ WYRAŻONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU.

3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA:

— — — BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYSOKOŚCI
 ZABUDOWA INSTALACJI